

# Pressemitteilung

12. November 2025

## Tag der Institutionellen Kapitalanlage 2025 des bii

**bii Bund Institutioneller Investoren lud zur Jahreskonferenz ein und ehrte mit „40 under 40“ - Awards junge Talente**

Der Bund Institutioneller Investoren (bii) hatte am 6. November 2025 zum Tag der Institutionellen Kapitalanlage (TDIK) in den Opernturm nach Frankfurt am Main eingeladen. Die Jahreskonferenz ist die zentrale Plattform für den Austausch zwischen institutionellen Investoren, Asset Managern, Fondsanbietern sowie Vertretern aus Politik, Wissenschaft und Aufsicht. Vor Ort waren rund 150 Teilnehmerinnen und Teilnehmer aus Europa und weiteren Erdteilen. Der Interessenverband wächst seit seiner Gründung 2018 dynamisch.

Ein abwechslungsreiches und hochkarätig besetztes Programm prägte den Tag. Bereits in den ersten Panels und Vorträgen wurde deutlich, wie vielfältig die Perspektiven und Impulse in der Branche derzeit sind.

Dr. Jan Linsin von CBRE brachte es gleich zu Beginn auf den Punkt: Endlich komme zumindest langsam wieder Bewegung in den Transaktionsmarkt, das Glas sei halbvoll mit einem positiven Ausblick für die kommenden Monate.

Christopher Dunn von Crisil Coalition Greenwich gab Einblicke in das Investitionsverhalten institutioneller Anleger im internationalen Vergleich. Deutsche Investoren gelten demnach mit einem Depotanteil von über 70 Prozent festverzinslicher Anlagen als die konservativsten weltweit. Doch laut den jüngsten Erhebungen zeichnet sich in einigen Gruppen eine schrittweise Veränderung in der Portfolioausrichtung ab.

Ein besonderer Schwerpunkt lag auf dem Thema Infrastruktur. In einem prominent besetzten Panel wurde zunächst diskutiert, was überhaupt als Infrastruktur zu verstehen ist und welche Anlagechancen sich in diesem Segment eröffnen.

Seite 1/5

Auch die Diskussion um Büroimmobilien war lebhaft. In einer Runde mit Prof. Dr. Michael Trübestein (HS Luzern), Prof. Dr. Gerd Merke (Euro-ROC), Prof. Dr. Thomas Beyerle (HS Biberach), Marc Mockwitz (Cloudbrixx) und Dennis Kasch (Yardi) ging es mit Blick auf die Büroflächen um nichts weniger als den sprichwörtlichen „weißen Elefanten im Raum“.

Ebenso stand die Wohnraumpolitik im Mittelpunkt einer spannenden Gesprächsrunde mit Thomas Meyer, Mitbegründer der Wertgrund Immobilien AG, Dr. Ulrich von Creytz, CIO der DWS, und Dr. Dominik Benner, Vorstandsmitglied des bii. Das gemeinsame Fazit: Der Mangel an bezahlbarem Wohnraum in vielen Großstädten lässt sich nur durch privates Kapital und weniger Regulierung lösen.

Ein Blick über den Tellerrand gelang mit dem Beitrag von Yuya Takemura, Mitbegründer und CEO der Axys Holding. Als Visionär zeigte er auf, wie Künstliche Intelligenz und Blockchain-Technologien internationale Märkte miteinander vernetzen und digitale Vermögenswerte im Asset Management effizient steuern können.

Florian Bruce-Boye, Gründer der Schwarzberg BSC, lenkte die Aufmerksamkeit anschließend auf Bitcoin. Er rückte dessen Rolle als digitale Vermögenssicherung in den Vordergrund, die über kurzfristige Spekulationspotenziale hinausgeht.

Auch aus der Vermögensverwaltung kamen zukunftsweisende Impulse. Christian Hintz und sein Team zeigten anschaulich, wie mit dem Einsatz von Learning Intelligence neue Maßstäbe in der individuellen Vermögensverwaltung gesetzt werden können.

Den feierlichen Abschluss bildete die Verleihung der „40 under 40“-Awards, die herausragende junge Talente auszeichnen. Zusätzlich wird jährlich der Lifetime Achievement Award verliehen.

- **Lifetime Achievement Award** – Prof. Dr. Gerd Merke, Geschäftsführer Euro-ROC
- **Technology Award** – Yuya Takemura, Mitbegründer und CEO Axys Holding
- **Real Estate Social Infrastructure Award** – Alexander Fröse, Gründer und Managing Director Periskop Living
- **Real Estate Development Award** – Jakob Peters, CEO Peters Group

- **Real Estate Insurance Award** – Carsten Bauer, Asset Manager SDK Süddeutsche Krankenversicherung
- **Private Equity Award** – Maximilian Görlich, Geschäftsführer der Görlich Gruppe
- **Aktien Award** – Wilhelm Möller, Head of Sustainability, Hövelrat Holding
- **Digital Asset Award** – Dennis Kasch, Regional Sales Manager DACH, YARDI
- **Real Estate CEE Award** – Augustin Weber, Real Estate Asset Manager, UNIQA

Zu den offiziellen Förderern der Veranstaltung zählten u.a. Apeiron Investments, Axys Capital, Cloudbrixx, Crisil Coalition Greenwich by S&P Global, European Consulting Partners FZCO, Christian Hintz Vermögensverwaltung GmbH, KGAL GmbH & Co. KG, Metzler Asset Management GmbH, Periskop Partners, Roatan Caribbean Living, Inc., WERTGRUND Immobilien AG sowie Yardi Systems GmbH.

**Gerne senden wir Ihnen die nachfolgenden Bilder zu:**



**Die bii Jahresveranstaltung, der Tag der institutionellen Kapitalanlage 2025, fand am 6. November 2025 in Frankfurt am Main statt**



### **Lifetime Achievement Award – Professor Dr. Gerd Merke, Geschäftsführer Euro-ROC**

Auf dem Bild: Sonja Rösch (Moderation, PB3C), Professor Dr. Gerd Merke, Andreas Scholz (Laudator, dfv Euro Finance Group), Dietmar Müller (Moderation, DAFKO)



### **Real Estate Social Infrastructure Award – Alexander Fröse, Gründer und Managing Director Periskop Living**

Auf dem Bild: Sonja Rösch (Moderation, PB3C), Alexander Fröse, Dietmar Müller (Moderation, DAFKO)

(Bilder: bi

## Hintergrundinformationen zum bii Bund Institutioneller Investoren

Der Bund Institutioneller Investoren e. V. wurde 2018 gegründet und hat das Ziel, die Professionalisierung der institutionellen Kapitalanlage in Deutschland durch den Austausch seiner Mitglieder untereinander wie auch mit dem Gesetzgeber, der Aufsicht und weiteren Verbänden zu fördern. Dies geschieht neben der fachlichen Diskussion unter anderem über Kongresse, wissenschaftliche Symposien und Studien.

Hierbei bildet insbesondere der internationale Gedankenaustausch mit institutionellen Investoren anderer Länder einen wichtigen Schwerpunkt. Das Ergebnis der Bemühungen sollte zum einen in einer professionelleren Kapitalanlage per se bestehen – die sich aber auch im Portemonnaie von Arbeitern, Angestellten und Rentnern als Leistungsempfängern zeigen soll.

**Mehr Informationen finden Sie auf:**

<https://www.institutionelle-investoren.org/>